



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90
 Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 3

АКТ № Д00003-11/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.11.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 3, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 11.04.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д/3 от 01.05.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Содержание санитарное, в том числе:	ежемесячно						50 464,77
Влажная протирка дверей(50%)		м2	26,16	4,19	109,61	13	712,47
Влажная протирка отопительных приборов(50%)		м2	10,51	5,22	54,86	13	356,60
Влажная протирка перил(50%)		м2	33,60	3,32	111,55	13	725,09
Влажная протирка подоконников		м2	8,64	4,15	35,86	13	466,13
Влажная протирка почтовых ящиков(50%)		м2	9,12	1,94	17,69	13	115,00
Влажное подметание лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	1,37	1 436,58	9	12 929,24
Дезинфекция МОП		м2	94,20	4,69	441,80	9	3 976,18
Мытье лестничных площадок и маршей		м2	1 048,60	3,32	3 481,35	1	3 481,35
Очистка доски объявлений		шт	13,00	22,43	291,59	6	1 749,54
Очистка урн от мусора		шт	13,00	7,14	92,82	21	1 949,22
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)		м2	179,00	0,45	80,55	4	322,20
Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	162,50	0,45	73,13	4	292,50
Погрузка и вывоз строительного мусора		м3	13,00	485,08	6 306,04	1	6 306,04
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	162,50	0,43	69,88	21	1 467,38

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Сумма по дому, руб.	Период. в месяц	ИТОГО, руб
Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (дорога, 30%)		м2	3 044,00	0,48	1 461,12	21	9 205,06
Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду)		м2	162,50	1,93	313,63	2	627,25
Уборка газонов (от случайного мусора)(10%)		м2	2 677,00	0,24	642,48	9	578,23
Уборка контейнерной площадки		м2	20,00	7,32	146,40	21	3 074,40
Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)		м2	58,50	0,46	26,91	21	565,11
Утилизация строительного мусора		т	1,04	1 505,56	1 565,78	1	1 565,78

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	Стоимость материалов	ИТОГО, руб
Содержание инженерного оборудования, в том числе:	ежемесячно					4 411,91
Сервисное обслуживание ИТП (ИТП № 1, 2)		руб.	2,00	1 200,00	0,00	2 400,00
Демонтаж светильника (12 п. 4 эт.)		шт	1,00	89,54	0,00	89,54
Замена лампочек (7 под. 1, 3 эт., 5 под. подвал)		шт	4,00	80,09	67,48	387,84
Установка светильника (12 п. 4 эт.)		шт	1,00	517,98	1 016,55	1 534,53
Содержание конструктивных элементов, в том числе:	ежемесячно					60 212,43
Очистка подвального помещения		м3	37,00	1 604,39	0,00	59 362,43
Регулировка петель, фурнитуры на окнах, дверях из ПВХ (4 под. 4/5 эт.)		шт	1,00	350,00	0,00	350,00
Установка ручки на окно пвх (прим.) (4 под. 4/5 эт.)		шт	1,00	500,00	0,00	500,00

Наименование работ/услуг	Периодичность выполнения	Ед. изм.	Кол-во Объем	Цена за ед. изм, руб.	ИТОГО, руб
Аварийно-диспетчерское обслуживание	круглосуточно	м2	10 999,30	3,17	34 867,78
Аренда контейнеров	ежемесячно	м2	8 814,60	0,28	2 468,09
Холодное водоснабжение ОДН	ежемесячно	м3	23,31	35,35	824,15
Водоотведение ОДН	ежемесячно	м3	46,63	22,99	1 071,98
Горячее водоснабжение ОДН, в т.ч.	ежемесячно	руб.			17 454,11
ОДН за г/воду (доп. расход с 01.10.2021 по 31.10.2021)			1,00	4 536,19	4 536,19
ОДН за г/воду			1,00	12 917,92	12 917,92
Электроэнергия ОДН	ежемесячно	кВт	6 199,00	2,64	16 365,36
Услуги РКЦ	ежемесячно	руб.	1,00	2 525,28	2 525,28
Услуги управления	ежемесячно	м2	10 999,30	1,64	18 038,85

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

208 704,71

- Всего за период с **01.11.2021г.** по **30.11.2021г.** выполнено работ на общую сумму **208 704,71** (Двести восемь тысяч семьсот четыре рубля 71 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор  Генералов П.И.

Инженер ПТО  Муллагалеева Е.Р.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 3

